

**Oggetto:** invito a manifestare interesse in relazione alla fornitura del servizio di demolizione di sale ferroviarie site in Tortona (AL) per il 2024

## 1. Premessa

**Mercitalia Intermodal S.p.A.**, con sede in via Anton Cechov 50/2, 20151 – Milano, capitale sociale pari ad Euro 7.000.000,00 i.v., Codice Fiscale e Partita IVA 00857491005, iscritta al Registro delle Imprese di Milano, al numero 00823190152, REA 0758334 (di qui innanzi la “Società Procedente”) ha intenzione di procedere all’acquisto della prestazione di demolizione, nel corso del 2024, di potenzialmente circa 200 sale site nel comune di Tortona (AL).

Si precisa che la presente procedura non è soggetta al Codice dei Contratti Pubblici (D.lgs. 50/2016) salvo che per le disposizioni in essa richiamate in via di autoregolamentazione; conseguentemente la predetta procedura riveste carattere privatistico.

## 2. Invito a manifestare interesse

Gli operatori economici interessati sono pertanto invitati a manifestare il loro interesse alla partecipazione ad un’eventuale successiva procedura di confronto competitivo, facendo pervenire apposita dichiarazione d’interesse in lingua italiana e sottoscritta da un legale rappresentante o persona comunque in grado di impegnare validamente la società, mediante posta elettronica certificata ed allegati di cui infra sottoscritti in formato digitale mediante firma elettronica qualificata ai sensi dell’art. 3 n. 12 e 25 del Regolamento UE 910/2014, recante nell’oggetto del messaggio di trasmissione “Manifestazione d’interesse per fornitura del servizio di demolizione di sale nel Comune di Tortona (AL) nel corso del 2024 - c.a. società Mercitalia Intermodal S.p.A. scadenza del 03/11/2023.

Le dichiarazioni di interesse dovranno contenere:

- L’affermazione espressa ed inequivocabile dell’interesse a contrarre per l’acquisto oggetto del presente avviso;
- L’espressa accettazione di tutte le condizioni poste a base del presente avviso e dei documenti in esso richiamati;
- Le dichiarazioni ed altri eventuali documenti richiesti al successivo paragrafo 5.

La manifestazione di interesse dovrà inoltre indicare il nome e cognome con numero di fax, e-mail e telefono di un referente, per i successivi eventuali contatti con la Società Procedente.

### 3. Modalità di presentazione

La manifestazione d'interesse dovrà essere trasmessa tramite PEC all'indirizzo [direzionetecnica@pec.mercitaliaintermodal.it](mailto:direzionetecnica@pec.mercitaliaintermodal.it), con rilascio di ricevuta elettronica completa di avvenuta ricezione, entro e non oltre (a pena di non ammissibilità) il 03/11/2023 alle ore 23:59.

### 4. Prestazioni da affidare

I requisiti tecnici e prestazionali di massima, nonché le condizioni essenziali di carattere giuridico-amministrativo dell'acquisto, inclusi i termini ed il luogo di esecuzione delle prestazioni stesse, che verranno posti a base dell'eventuale contratto, sono specificati e descritti negli allegati documenti:

- Schema di contratto;
- Schema di fidejussione a prima domanda secondo modello Gruppo FS.

Importo presunto globale per la Parte Attiva (vendita dei rottami ricavati dalla demolizione dei rotabili, previa riduzione volumetrica), già al netto dei corrispettivi relativi alla Parte Passiva (servizio di trasporto e demolizione delle sale), è valutato in € 70.000,00 (euro settantamila/00), ovvero importo netto che la Società Procedente stima di fatturare all'operatore economico aggiudicatario.

Si fa presente che, con la presentazione della manifestazione d'interesse, i suddetti requisiti e condizioni tecnico-amministrative si intendono integralmente compresi ed accettati da parte degli interessati, in modo tale da non poter essere sollevate successivamente obiezioni od eccezioni al riguardo.

### 5. Requisiti dei candidati

Ai fini della prova dei requisiti di esperienza professionale pregressa, dovranno essere allegati alla manifestazione di interesse, i seguenti documenti e/o dichiarazioni:

- Elenco dei servizi analoghi effettuati negli ultimi 5 anni (o nel periodo di vigenza dell'operatore economico, se inferiore), con indicazione dei committenti, con il relativo importo;
- Dichiarazioni di buona esecuzione rilasciate dai committenti;
- Dichiarazione di voler eventualmente eseguire in proprio l'intera prestazione contrattuale, ovvero di voler ricorrere ad altre imprese specializzate nel settore pertinente, a titolo di subappalto;
- Di essere in possesso di una certificazione di conformità del proprio Sistema Qualità alle norme UNI EN ISO 9001:2015 e sue successive evoluzioni, rilasciata da organismi accreditati, con perimetro di certificazione che includa le attività oggetto dell'appalto;
- Certificato iscrizione CCIAA o all'equivalente registro professionale se impresa estera, da cui si evinca l'oggetto sociale e i soggetti rivestiti delle cariche e qualifiche sociali, con indicazione dei relativi poteri;
- Indicazione di eventuali altre certificazioni possedute dall'operatore economico (ad es in materia ambientale, sociale, etc);

- g) Bilanci approvati degli ultimi tre esercizi scaduti, se esistenti, completi, laddove disponibili delle dichiarazioni delle società di revisione incaricate. Con la presentazione della manifestazione d'interesse l'operatore economico presta il suo assenso a che la predetta documentazione contabile e finanziaria venga comunicata dalla Società Procedente a Società del Gruppo FS e/o consulenti terzi per le opportune analisi specialistiche, sotto vincolo, da parte di questi ultimi soggetti, di mantenimento della confidenzialità e riservatezza.

Le dichiarazioni ed i documenti resi nella manifestazione d'interesse potranno formare oggetto di verifica o di richiesta di chiarimenti da parte della Società Procedente, in qualsiasi fase della procedura. Nel caso in cui dalle verifiche dovesse emergere la falsità di quanto dichiarato, l'operatore economico sarà escluso dalla presente procedura di selezione e dalle successive.

## 6. Punti di contatto

Per eventuali ulteriori richieste di informazioni potrete contattare, entro e non oltre la data del 31/10/2023, la Società Procedente ai seguenti contatti:

Direzione tecnica – Responsabile Flotta Carri: Federico Pocetti

Email: [f.pocetti@mercitaliaintermodal.it](mailto:f.pocetti@mercitaliaintermodal.it)

## 7. Avvertenze

Il presente avviso rappresenta semplicemente un invito a manifestare interesse per l'eventuale acquisto della prestazione in oggetto da parte della scrivente Società, e non costituisce in alcun modo espressione di volontà negoziale, proposta contrattuale o offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del Codice Civile italiano od invito a offrire, né comporta per la Società Procedente e per le proprie strutture o responsabili l'assunzione di responsabilità di alcun genere, in particolare a titolo precontrattuale. L'invito a manifestare interesse non vincola in alcun modo la scrivente Società a procedere con la selezione e non costituisce impegno a consultare gli operatori economici che abbiano manifestato interesse.

Pertanto la Società Procedente, a proprio insindacabile giudizio, senza obbligo di motivazione ed in ogni momento, si riserva la facoltà di non dare seguito al presente sondaggio di mercato, senza che ciò comporti alcun obbligo a qualsiasi prestazione a titolo di indennizzo o altro verso i candidati che eventualmente avessero presentato la manifestazione d'interesse.

Si fa presente sin d'ora che gli operatori economici che a seguito dell'invio della manifestazione di interesse, saranno eventualmente invitati a partecipare alla successiva fase della procedura (invito a presentare offerta vincolante), dovranno dichiarare in tale fase, mediante dichiarazione resa dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., di non trovarsi in alcuna delle seguenti condizioni, secondo quanto verrà ulteriormente precisato in lettera d'invito a presentare offerta :

Mercitalia Intermodal S.p.A.  
Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane  
Società soggetta alla direzione e coordinamento  
di Mercitalia Logistics S.p.A.

Sede Legale: Via Anton Cechov, 50/2 - 20151 Milano  
Tel. 39 02 668951 - Fax 39 02 66800755  
[www.mercitaliaintermodal.it](http://www.mercitaliaintermodal.it) - E-mail: [info@mercitaliaintermodal.it](mailto:info@mercitaliaintermodal.it)  
Cap. Soc. € 7.000.000 i.v. - Codice Fiscale e Registro Imprese di Milano n. 00823190152  
P.IVA IT 00857491005 - Milano R.E.A 0758334 - MECC. n. MI 325924



- 1.1. Non aver subito condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per i seguenti reati:
  - 1.1.1. Delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
  - 1.1.2. Delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
  - 1.1.3. Frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
  - 1.1.4. Delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
  - 1.1.5. Delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
  - 1.1.6. Sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
  - 1.1.7. False comunicazioni sociali di cui agli artt. 2621 e 2622 del codice civile;
  - 1.1.8. Ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

Non costituiscono causa ostativa i suddetti reati laddove depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima ovvero per i quali sia intervenuta la riabilitazione, ovvero nei casi di condanna ad una pena accessoria perpetua quando questa è stata dichiarata estinta ai sensi dell'art. 179 settimo comma del codice penale.

- 1.2. La non sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto;
- 1.3. Non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- 1.4. Non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, nonché agli obblighi di legge in materia ambientale, sociale e del lavoro;
- 1.5. Non trovarsi in stato, ovvero nel corso di un procedimento per la dichiarazione di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale;

- 1.6. Non essersi reso colpevole – secondo motivata valutazione della Società Procedente in ordine alla permanenza, o meno, del necessario rapporto fiduciario tra Committente e Appaltatore – di gravi illeciti professionali tali da renderne dubbia l'integrità o l'affidabilità, secondo quanto verrà ulteriormente precisato in lettera d'invito;
- 1.7. Non trovarsi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Le fattispecie di cui ai precedenti punti 1.1 costituiscono causa ostativa quando riguardano: il titolare o il direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di potere di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza persona fisica in caso di società con numero di soci pari o inferiore a quattro, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

Le cause di esclusione previste dal presente paragrafo non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356 o degli articoli 20 e 24 del decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento.

Vale quanto detto all'ultimo capoverso del precedente paragrafo 5, con riferimento alle eventuali verifiche o richieste di chiarimenti, anche in relazione alle cause preclusive previste dalla vigente normativa in tema di "antimafia" (D. lgs. 159/2011 e s.m.i. e normativa regolamentare connessa e collegata), nei confronti dell'operatore economico che dovesse risultare aggiudicatario.

La Società Procedente, inoltre, si riserva di non ammettere alla successiva selezione gli operatori economici per i quali ritenga non sussistere un'adeguata affidabilità professionale e un'adeguata solidità economica e finanziaria, nonché di ammettere alla selezione il numero massimo di operatori ritenuto congruo in considerazione della riscontrata utilità di limitare il numero dei soggetti da invitare in ragione di esigenze di celerità o di valutazioni connesse alle caratteristiche delle prestazioni da appaltare.

Si fa presente sin d'ora che non sarà ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento, di cui all'art. 89 del D. Lgs. 50/2016.

Numero minimo operatori da invitare: 3.

Pertanto, la Società Procedente si riserva di procedere comunque con l'affidamento anche nel caso in cui il numero degli operatori economici interessati e ritenuti idonei sia inferiore al numero minimo precedentemente indicato ed anche in presenza di una sola manifestazione ovvero di interrompere

l'indagine di mercato connessa all'invito a manifestare interesse in qualsiasi momento e indipendentemente dalla fase in cui la stessa sia giunta.

Ai fini della partecipazione alla successiva procedura di confronto competitivo gli operatori che dovessero essere invitati a presentare offerta vincolante saranno tenuti a registrarsi sul portale on line cliccando sulla voce "Registrazione al Portale" nelle ultime del menu sulla sinistra al link <https://acquisitionline.mercitalia.it/web/login.html> secondo le istruzioni ivi riportate, e secondo quanto verrà ulteriormente precisato in lettera d'invito a presentare offerta.

La valutazione delle offerte vincolanti, nella fase successiva alla presentazione della manifestazione d'interesse, avverrà con le modalità che saranno indicate in lettera d'invito.

Il presente avviso concernente l'invito alla manifestazione d'interesse e i suoi allegati sono disponibili sul sito [www.mercitaliaintermodal.it](http://www.mercitaliaintermodal.it) nella sezione "Gare".

La pubblicazione avviene in lingua italiana.

La presentazione della manifestazione d'interesse comporta l'integrale accettazione di tutte le prescrizioni e previsioni di cui al presente invito o in esso comunque richiamate. La documentazione presentata in risposta al presente invito a manifestare interesse non potrà più essere ritirata.

L'invito e la successiva procedura sono interamente disciplinati dalla legge italiana, e saranno sottoposti alla giurisdizione italiana.

L'intera procedura, sino alla sua eventuale conclusione, sarà altresì retta e governata dai principi di cui al Codice Etico del Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane, pubblicato su [www.mercitaliaintermodal.it](http://www.mercitaliaintermodal.it).

Il trattamento dei dati eventualmente forniti avverrà nel rispetto della normativa vigente nazionale e comunitaria sulla tutela della riservatezza dei dati personali (Regolamento UE n. 679/2016).

Titolare del trattamento è Mercitalia Intermodal S.p.A., indirizzo [titolaretrattamento@mercitaliaintermodal.it](mailto:titolaretrattamento@mercitaliaintermodal.it). Responsabile del trattamento è [protezionedati@mercitaliaintermodal.it](mailto:protezionedati@mercitaliaintermodal.it).

## 8. Allegati

- A. Appendice A: Schema di contratto per demolizione sale a Tortona.

Cordiali saluti

**Mercitalia Intermodal S.p.A.**

Direzione Tecnica

Mercitalia Intermodal S.p.A.  
Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane  
Società soggetta alla direzione e coordinamento  
di Mercitalia Logistics S.p.A.

Sede Legale: Via Anton Cechov, 50/2 - 20151 Milano  
Tel. 39 02 668951 - Fax 39 02 66800755  
[www.mercitaliaintermodal.it](http://www.mercitaliaintermodal.it) - E-mail: [info@mercitaliaintermodal.it](mailto:info@mercitaliaintermodal.it)  
Cap. Soc. € 7.000.000 i.v. - Codice Fiscale e Registro Imprese di Milano n. 00823190152  
P.IVA IT 00857491005 - Milano R.E.A 0758334 - MECC. n. MI 325924



*il Direttore*

Maria Antonietta Zocco

Mercitalia Intermodal S.p.A.  
Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane  
Società soggetta alla direzione e coordinamento  
di Mercitalia Logistics S.p.A.

Sede Legale: Via Anton Cechov, 50/2 - 20151 Milano  
Tel. 39 02 668951 - Fax 39 02 66800755  
[www.mercitaliaintermodal.it](http://www.mercitaliaintermodal.it) - E-mail: [info@mercitaliaintermodal.it](mailto:info@mercitaliaintermodal.it)  
Cap. Soc. € 7.000.000 i.v. - Codice Fiscale e Registro Imprese di Milano n. 00823190152  
P.IVA IT 00857491005 - Milano R.E.A 0758334 - MECC. n. MI 325924

